

## SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o  
územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### Stavba: Rekonstrukce a oprava Mandavy ve Starých Křečanech

Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: **Hlinka Jiří**  
adresa: č. p. 112, 40761 Staré Křečany  
datum narození: 18. 4. 1979  
telefonní číslo: 731 545 264  
email: hlinka.jiri@vhlby.cz

#### Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	Druh pozemku	LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	dočasný zábor (m <sup>2</sup> )	trvalý zábor (m <sup>2</sup> )
468/1	Staré Křečany	trvalý travní porost	647	1489	67	6

(dále v textu též „pozemky“)

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu. Předmětné pozemky jsou vyznačeny na snímku katastrální mapy (dále jen KM), popř. na koordinační situaci stavby a dalších výkresech, které jsou nedílnou součástí tohoto souhlasu.

#### Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- A) s umístěním a realizací stavby na pozemcích – trvalý zábor
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### Účel využití pozemku:

Pozemky jsou dotčeny realizací stavebního objektu: SO 1.21. Rekonstrukce opevnění (zeď na maltu cementovou).

Stávající úprava koryta je Úprava se nenachází pouze na pozemku Povodí Ohře, s. p., tudíž se předpokládá provedení majetkoprávního vypořádání.

Popis stavebního objektu: Stavební objekt je tvořen zdí z lomového kamene výšky 1,8 m na přechodovou plochou na stávající profil koryta nad obloukem.

.....  
.....

**Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:**

V rámci realizace budou dotčeny pozemky dočasným zábořem v ploše 67 m<sup>2</sup> (tj. pro provádění stavby – přístup a manipulační plochy). Jedná se o přístup z místní komunikace a přibližně 5 m pás podél horní břehové hrany toku. Plocha stavby (trvalý zábor stavbou) činí 6 m<sup>2</sup> – roh opevnění – přechodové plochy na stávající neopevněné koryto. Po dokončení stavby budou povrchy uvedeny do původního stavu.

.....

.....

**PODMÍNKY SOUHLASU:**

**A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:**

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
- .....
- .....
- .....

**B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:**

1. Podmínky dočasného zábořu:
- .....

UVEDENÍ DO PŮVODNÍHO STAVU

.....

Cena za užívání pozemku dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>/rok)

.....

.....

.....

**C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích**

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

\* OBNOVENÍ SCHODŮ DO POTOKA NA HRANĚ STAVBY,  
ZDE PŮVODNĚ STÁVALY

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin na dotčených pozemcích (trvalý a dočasný zábor) pro realizaci stavby

.....


.....

.....

- kácení dřevin

Číslo bodu	parc. č.	druh	průměr v 1.3 m (cm)	počet kmenů /plocha (m2)	obvod (cm)
789	468/1	líška obecná	3	SHLUK	9

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění příslušných vyhlášek (v případě nesouhlasu uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):



.....

.....

.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník požaduje – ~~nepožaduje~~, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:


.....

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - VRCHNÍ VEDENÍ

.....

.....

V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvážení IS za podmíněk:



.....

.....

.....

## Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkem pozemků

prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

v ST. KŘEČANECH dne 19. 11. 2020



Hlinka Jiří

Podpis vlastníka pozemků